

Земельная аномалия на Тамани

Судебные тяжбы мешают реализации стратегического портового проекта

Практика расследования уголовных дел о рейдерстве показывает, что почти во всех случаях помощники захватчиков оказывают чиновники органов государственной власти и местного самоуправления, прокомментировал недавно ситуацию в отношении борьбы с рейдерами глава Следственного комитета РФ Александр Бастрыкин.

Ольга Фомина

Масштабы коррупции поражают, как и все еще встречающиеся абсолютная безнаказанность экономических преступников.

В последние годы правоохранительные органы активизировали борьбу с рейдерами, поэтому охотники за чужой собственностью заглянули в столицы и обратили свой взор на российскую глубинку. Один из регионов, где ситуация является особенно напряженной, — Краснодарский край. Как сообщила «Общая газета», в ноябре прошлого года более полудюжину местных жителей, «пострадавших от рейдерства, коррупции, фальсификации уголовных дел, беспредела власти, органов милиции, прокуратуры, следствия и судов», даже обратились с открытым письмом к президенту Дмитрию Медведеву с просьбой защитить их.

Захват бизнеса, отъем земельных участков, фальсификация доказательств — основные преступления, совершаемые рейдерами и связанными с ними чиновниками. Причем их мишенью становится как малый и средний бизнес, так и крупные компании, работающие в регионе. Один из печальных примеров — химическая корпорация «Тольяттиазот», которая более десяти лет пытается запустить в работу портовый комплекс на Таманском полуострове.

Компания сразу же обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края. По информации «Общей газеты», на судебном заседании представители Краснодарского отделения ФГУ «Земельная кадастровая палата» так и не смогли предъявить документы, на основании которых были внесены сведения об аресте, и сослались... на возможные ошибки.

Как сообщило издание, чиновники не смогли пояснить, что происходит с правами собственности на один из этих двух участков: в кадастровой выписке от 8 сентября 2010 года собственником участка, принадлежащего Краснодарскому краю, стало физическое лицо — некто В.М. Артюшенко. А на судебном процессе Краснодарская кадастровая палата в качестве доказательства представила распечатку из компьютерной базы данных, где собственником этой же земли является совершенно другой гражданин. Представитель госоргана не смог вразумительно объяснить суду эту «закавыку». Он также не знал, почему в выписке из госреестра порт, которые регулярно получает «Тольяттиазот», нет никаких сведений об аннулировании кадастровых записей, аресте участков, упоминаний о новых собствен-

никах. Как и прежде, справки из ЕГРП подтверждают право собственности Краснодарского края на земельные участки и, следовательно, возможность их аренды «Тольяттиазотом». Там же, в краевом арбитраже, обратили внимание, что кадастровые записи об участках были аннулированы в рамках исполнительного производства, возбужденного на основании решения Тимуровского районного суда. Вот только по закону судебный пристав не имеет права инициировать исполнительное производство по делу — это прерогатива истца, то есть мнимых колхозников, которые должны были написать соответствующие заявления. Но они почему-то этого делать не стали. Более того, согласно закону, пристав-исполнитель обязан вынести постановление об отказе в возбуждении исполнительного производства в том случае, если исполнительный документ поступил к нему без заявления взыскателя, как это произошло в «земельной истории «Тольяттиазота».

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Похоже, что земельные рейдеры уводят земли у Краснодарского края, а крупный инвестиционный проект, который мог бы принести в бюджет сотни миллионов рублей ежегодно, из-за этого может быть сорван.

Акционерам открытого акционерного общества «КУЗНЕЦОВ» УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА НА ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИМЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

В соответствии с пунктом 9 Положения «О порядке передачи информации и документов, составляющих систему ведения реестра владельцев именных ценных бумаг», утвержденного Постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг № 21 от 24 июня 1997 года, **открытое акционерное общество «КУЗНЕЦОВ» (место нахождения: Российская Федерация, 44 3009 г. Самара, Заводское шоссе, 29, Основной государственный регистрационный номер 1026301705374)** настоящим уведомляет о расторжении Договора с регистратором ОАО «ЦМД» и заключении Договора на ведение реестра владельцев именных ценных бумаг с новым регистратором — ЗАО «СТАТУС».

Наименование органа управления эмитента, принявшего решения о расторжении договора на ведение реестра и замене регистратора: **совет директоров ОАО «КУЗНЕЦОВ».**

Дата принятия решения о расторжении договора на ведение реестра и замене регистратора: **17 февраля 2011 года.**

Основание прекращения договора на ведение реестра: **в связи с аннулированием лицензий.** Полное фирменное наименование регистратора, передающего реестр: **Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий».**

Место нахождения и почтовый адрес регистратора, передающего реестр: **102082, г. Москва, ул. Б. Почтовая, д. 34, стр. 8.**

Телефон/факс регистратора: **(495) 221-13-33**

Дата прекращения действия договора на ведение реестра: **05 марта 2011 года.**

Сообщаем, что каждое зарегистрированное лицо имеет право до передачи реестра получить справку от регистратора, осуществляющего ведение реестра, о записях, проведенных по его лицевому счету данным регистратором в хронологическом порядке.

Полное фирменное наименование нового регистратора: **Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС».**

Место нахождения нового регистратора: **109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1**

Почтовый адрес нового регистратора: **109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1**

Место нахождения и почтовый адрес Самарского филиала: **443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, к. 412.**

Телефон/факс регистратора: **(846) 332-41-77**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: **10-00-1-00304 от 12 марта 2004 года**

Орган, выдавший лицензию: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Срок действия лицензии: **без ограничения срока действия**

Дата вступления в силу договора на ведение реестра с новым регистратором: **18 февраля 2011 года**

Акционерам открытого акционерного общества «Самарское конструкторское бюро машиностроения» УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА НА ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИМЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

В соответствии с пунктом 9 Положения «О порядке передачи информации и документов, составляющих систему ведения реестра владельцев именных ценных бумаг», утвержденного Постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг № 21 от 24 июня 1997 года, **открытое акционерное общество «Самарское конструкторское бюро машиностроения» (место нахождения: Российская Федерация, 44 3009 г. Самара, Заводское шоссе, 29, Основной государственный регистрационный номер 1026301702206)** настоящим уведомляет о расторжении Договора с регистратором ОАО «ЦМД» и заключении Договора на ведение реестра владельцев именных ценных бумаг с новым регистратором — ЗАО «СТАТУС».

Наименование органа управления эмитента, принявшего решения о расторжении договора на ведение реестра и замене регистратора: **совет директоров ОАО «СКБМ».**

Дата принятия решения о расторжении договора на ведение реестра и замене регистратора: **17 февраля 2011 года.**

Основание прекращения договора на ведение реестра: **в связи с аннулированием лицензий.** Полное фирменное наименование регистратора, передающего реестр: **Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий».**

Место нахождения и почтовый адрес регистратора, передающего реестр: **102082, г. Москва, ул. Б. Почтовая, д. 34, стр. 8.**

Телефон/факс регистратора: **(495) 221-13-33**

Дата прекращения действия договора на ведение реестра: **05 марта 2011 года.**

Сообщаем, что каждое зарегистрированное лицо имеет право до передачи реестра получить справку от регистратора, осуществляющего ведение реестра, о записях, проведенных по его лицевому счету данным регистратором в хронологическом порядке.

Полное фирменное наименование нового регистратора: **Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС».**

Место нахождения нового регистратора: **109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1**

Почтовый адрес нового регистратора: **109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1**

Место нахождения и почтовый адрес Самарского филиала: **443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, к. 412.**

Телефон/факс регистратора: **(846) 332-41-77**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: **10-00-1-00304 от 12 марта 2004 года**

Орган, выдавший лицензию: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Срок действия лицензии: **без ограничения срока действия**

Дата вступления в силу договора на ведение реестра с новым регистратором: **18 февраля 2011 года.**

Акционерам Открытого акционерного общества «Самарский научно-технический комплекс имени Н.Д. Кузнецова» УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА НА ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ВЛАДЕЛЬЦЕВ ИМЕННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

В соответствии с пунктом 9 Положения «О порядке передачи информации и документов, составляющих систему ведения реестра владельцев именных ценных бумаг», утвержденного Постановлением Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг № 21 от 24 июня 1997 года, **Открытое акционерное общество «Самарский научно-технический комплекс имени Н.Д. Кузнецова» (место нахождения: Российская Федерация, 443112, г. Самара, ул. С. Лазо, 2А Основной государственный регистрационный номер 1036300880296)** настоящим уведомляет о расторжении Договора с регистратором ОАО «ЦМД» и заключении Договора на ведение реестра владельцев именных ценных бумаг с новым регистратором — ЗАО «СТАТУС».

Наименование органа управления эмитента, принявшего решения о расторжении договора на ведение реестра и замене регистратора: **совет директоров ОАО «СНТК им.Н.Д. Кузнецова».**

Дата принятия решения о расторжении договора на ведение реестра и замене регистратора: **17 февраля 2011 года.**

Основание прекращения договора на ведение реестра: **в связи с аннулированием лицензий.** Полное фирменное наименование регистратора, передающего реестр: **Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий».**

Место нахождения и почтовый адрес регистратора, передающего реестр: **102082, г. Москва, ул. Б. Почтовая, д. 34, стр. 8.**

Телефон/факс регистратора: **(495) 221-13-33**

Дата прекращения действия договора на ведение реестра: **05 марта 2011 года.**

Сообщаем, что каждое зарегистрированное лицо имеет право до передачи реестра получить справку от регистратора, осуществляющего ведение реестра, о записях, проведенных по его лицевому счету данным регистратором в хронологическом порядке.

Полное фирменное наименование нового регистратора: **Закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС».**

Место нахождения нового регистратора: **109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1**

Почтовый адрес нового регистратора: **109544, г. Москва, ул. Новорогожская, д. 32, строение 1**

Место нахождения и почтовый адрес Самарского филиала: **443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, к. 412.**

Телефон/факс регистратора: **(846) 332-41-77**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: **10-00-1-00304 от 12 марта 2004 года**

Орган, выдавший лицензию: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Срок действия лицензии: **без ограничения срока действия**

Дата вступления в силу договора на ведение реестра с новым регистратором: **18 марта 2011 года.**

В Вену со своей опереттой

В венском дворце Хофбург состоялся юбилейный, пятый по счету «Русский бал». Цель этого международного проекта — укрепление имиджа России за рубежом и демонстрация лучших образцов российской культуры.

Светлана Наборщикова
Вена

В столице Австрии проходит множество корпоративных и общедоступных балов — с концертами и танцами до утра. Первый «Русский бал» состоялся в январе 2007 года и сразу же удостоился шестого места в рейтинге трехсот венских балльных мероприятий. Не в последнюю очередь благодаря культурной составляющей. Гостями стартового мероприятия были певец Владимир Атлантов и дирижер Марис Янсонс. Затем в концертах участвовали скрипач Максим Венгеров, прима-балерина Мариинского театра Виктория Терешкина, солисты Академии молодых певцов Мариинского театра. Концертная часть юбилейного «Русского бала», названного «Союз нерушимый» в честь дружбы населяющих Россию народов, также отличалась обилием жанров и исполнителей.

Российское оперное искусство представляла солистка московской «Новой оперы» Татьяна Печникова, весь вечер не сходящая с импровизированной



Народный артист СССР Василий Лановой и хозяйка бала Наталия Хольцмюллер открыли главный вальс

сцены. В сопровождении оркестра замка Шенбрун наша парадная певица Ирина Людмила из «Руслана и Людмила» Глинка, захватительный «Чардаш», захвативший Россию народов, также отличался обилием жанров и исполнителей.

Приехать в Вену со своей опереттой — шаг по меньшей мере рискованный. Но артисты Московской оперетты во главе с солисткой Светланой Криничкой,

Петром Борисенко и Максимом Катаревым выглядели достойно. В их исполнении прозвучали фрагменты из «Холопки» Стрельникова. Наше танцевальное искусство в Австрии традиционно идет на «ура», и балльный концерт не стал исключением. Вначале зал аплодировал танцовщикам остринского ансамбля «Алания», затем солистам балета Венской оперы Марии Яковлевой и Михаилу Соновскому.

Украшением мероприятия стал любимица многих поколений театралов и кинозрителей Василий Лановой. Народный артист СССР выделялся породой, статью и разнообразными талантами — пел, декламировал, вальсировал с хозяйкой бала Наталией Хольцмюллер, а под занавес поздравил гостей с успехом юбилейного мероприятия. Следующий «Русский бал» в Вене состоится 15 февраля 2012 года.